

## LANDIRAS

Bel ensemble immobilier de 2 maisons



 232 m<sup>2</sup>
 9 Pièce
  6 Chambres
  1 Salle de bains
  2 Salles d'eau

Beaucoup de charme pour cette propriété à l'abri des regards comprenant une maison rénovée en pierre de 142 m<sup>2</sup> offrant 4 chambres ainsi qu'une maison plus récente de 90m<sup>2</sup> avec ses 2 chambres.

Un espace détente vient compléter le tout avec une piscine bordée d'une terrasse et d'une cuisine d'été aménagée dans une agréable dépendance de 110m<sup>2</sup> avec des toilettes, un cellier et un atelier.

L'ensemble se situe dans un environnement bucolique sur une parcelle de 2200M<sup>2</sup>, à 800m du bourg, de l'école et des commerces.

Idéal pour un projet de gîte ou chambres d'hotels et parfait pour une grande famille.

**PRIX: 472 500 €**

Réf: 603

**Energie non communiqué**