

# A LOUPIAC

Magnifique demeure du 17ème siècle rénovée avec gout de 270 m<sup>2</sup> avec dépendances 7 Pièces · 270 m<sup>2</sup> · Cadil



270 m<sup>2</sup> 7 Pièce 5 Chambres

A 2min de la Bastide de Cadillac, venez découvrir le charme de cette grande maison en pierre composée d'un salon de 50m<sup>2</sup>, une cuisine, une grande salle à manger lumineuse de 30m<sup>2</sup>, 2 suites parentales, 3 chambres et un bureau avec vue sur la vallée de la Garonne. Un garage de 50m<sup>2</sup>, une magnifique cave voutée de 25m<sup>2</sup>, une chaufferie ainsi qu'une dépendance de 50 m<sup>2</sup> complètent ce bien. Le jardin sans vis à vis offre 2 espaces intimes et ombragés avec terrasse et barbecue sur une parcelle de 735m<sup>2</sup> piscinable. Possibilité de stationner plusieurs voitures en toute sécurité devant la maison. Proche des commerces et des écoles (maternelles, primaires et collèges). Idéale pour une grande famille, cette maison permet à chacun d'avoir son espace de vie. A découvrir rapidement !

**PRIX: 525 000 €**

Réf: 682

Energie non communiqué